



## COMUNE DI CITTA' DI CASTELLO

**P.zza Venanzio Gabriotti, 1 - Cap. 06012 -(Provincia di Perugia)**  
**Tel.075/852921 - 205 -Fax 075/8529216 -**  
**Profilo del Committente <http://cdc.net.net>**  
**c.f. 00372420547**

### CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

INDAGINE DI MERCATO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE ALLA PARTECIPAZIONE  
ALLA PROCEDURA NEGOZIATA per l'Appalto dei lavori di: "Primo Stralcio Funzionale del  
Centro di Documentazione delle Arti Contemporanee a Palazzo Vitelli a Sant'Egidio"

CUP. G14E14001380006 – CIG n. 65027910E5

### VERBALE SORTEGGIO PUBBLICO

L'anno duemila quindici il giorno diciassette del mese di dicembre (17/12/2015), alle ore 9:00, presso il Servizio Centrale Unica di Committenza del Comune di Città di Castello, aperto al pubblico, Il Dirigente Dr. Ing. Federico Calderini in qualità di R.U.P. del progetto indicato in oggetto, alla continua presenza dei sigg.ri, Dr.ssa Alessandra Baldicchi, Dr.ssa Aliana Baldicchi, Coll. Amm.vo Lucia Alunni e l'Ass. Tecnico Fabrizio Mancini, tutti dipendenti comunali, in qualità di testimoni, dichiara aperta la seduta di selezione mediante sorteggio pubblico dei venti operatori economici da invitare alla procedura negoziata di cui all'oggetto;

#### PREMESSO:

- che per le esigenze di celerità, semplificazione delle procedure di affidamento del contratto pubblico in argomento, si è ritenuto di affidare l'esecuzione dei lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi del combinato disposto dall'art.122, comma 7 e dell'art.204,co.1 del D.lg. n. 163/2006 e ss.mm.ii. e nel rispetto dei principi generali del diritto amministrativo, nonché del Codice dei Contratti Pubblici di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e tutela della libera concorrenza e secondo la procedura del richiamato art.204, co.1;
- che al fine di dare massima pubblicità alla volontà dell'amministrazione si è ritenuto di: pubblicare sul profilo del committente/ sito internet istituzionale avviso di indagine di mercato allo scopo di acquisire manifestazioni d'interesse per l'individuazione delle imprese da invitare alla procedura negoziata;
- che in tale avviso è stato dato atto che sarebbero stati individuati, mediante sorteggio pubblico, i n°20 operatori economici, aventi i requisiti necessari per legge, da invitare alla gara;

#### DATO ATTO che:

- l'avviso di indagine prodromica all'affidamento dell'appalto dei lavori sopra indicati è stato pubblicato a far data dal 7.12.2015 e che il termine fissato per far pervenire la propria dichiarazione di interesse era le ore 12:00 del 16.12.2015;

- entro il termine fissato (ore 12:00 del 16.12.2015) sono pervenute n°72 manifestazioni d'interesse, n° 7 manifestazioni di interesse pervenute vengono escluse in quanto gli operatori non risultano in possesso della categoria OG11 obbligatoria per partecipare alla gara e, come previsto dall'avviso, per cui saranno escluse dal sorteggio; le sette escluse sono le seguenti: Impresa F.A.I.M. S.r.l. con sede in Roma, prot.45393 del 14.12.2015; Impresa I.M.E.D.A. S.r.l. con sede in Teramo, prot.45290 dell'11.12.2015; Impresa LITHOS S.r.l. con sede in Castello – Venezia, prot.45553 del 14.12.2015; Impresa I.CO.RES. S.r.l. con sede in Pozzuoli, NA, prot.45635 del 14.12.2015; Impresa CAVALLO Pasquale con sede in Savoia di Lucania PZ, prot. 45844 del 16.12.2015; Impresa I.CO.RES. S.r.l. con sede in Pozzuoli, NA, prot.45664 del 15.12.2015; Impresa AR di Alessandrini Nello S.r.l. con sede in Monfortino FM, prot. n°45875 del 16.12.2015.

- a seguito di quanto sopra le manifestazione di interesse ritenute valide risultano essere n°65 (sessantacinque);

- la data e l'ora del sorteggio pubblico era già stata resa nota nell'avviso di cui sopra.

**TUTTO CIO' PREMESSO**

Si dà atto che al sorteggio non è presente alcun candidato.

Il Responsabile del Procedimento informa che:

- è stato predisposto l'elenco dei n°65 operatori economici che hanno manifestato il proprio interesse in modo valido e che lo stesso non sarà reso pubblico fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, termine che sarà stabilito nella lettera d'invito;

- a ciascuno di essi è stato associato un numero progressivo dal n°1 al n° 65;

- è stato predisposto analogo numero di foglietti con numerazione dal n°1 al n° 65 e corrispondente numero di protocollo.

Di seguito si riporta il seguente elenco che indica i numeri di protocollo d'arrivo associati ai numeri progressivi senza l'indicazione della ragione sociale degli operatori economici:

<b>N° Progressivo Operatori Economici</b>	<b>N° di Protocollo</b>	<b>Data di Arrivo</b>
1	45.002	10/12/2015
2	45.231	11/12/2015
3	45.326	11/12/2015
4	45.291	11/12/2015
5	45.349	11/12/2015
6	45.368	13/12/2015
7	45.391	11/12/2015
8	45.507	14/12/2015
9	45.508	14/12/2015
10	45.524	14/12/2015

11	45.531	14/12/2015
12	45.389	11/12/2015
13	45.569	14/12/2015
14	45.571	14/12/2015
15	45.572	14/12/2015
16	45.576	14/12/2015
17	45.593	14/12/2015
18	45.616	14/12/2015
19	45.618	14/12/2015
20	45.619	14/12/2015
21	45.648	14/12/2015
22	45.655	15/12/2015
23	45.660	14/12/2015
24	45.651	14/12/2015
25	45.755	15/12/2015
26	45.759	15/12/2015
27	45.763	15/12/2015
28	45.792	15/12/2015
29	45.798	15/12/2015
30	45.801	15/12/2015
31	45.802	15/12/2015
32	45.843	16/12/2015
33	45.845	16/12/2015
34	45.850	16/12/2015
35	45.851	16/12/2015
36	45.858	16/12/2015
37	45.859	16/12/2015
38	45.860	16/12/2015
39	45.861	16/12/2015
40	45.866	16/12/2015
41	45.867	16/12/2015
42	45.868	16/12/2015
43	45.876	16/12/2015
44	45.864	16/12/2015
45	45.878	16/12/2015
46	45.927	16/12/2015
47	45.929	16/12/2015

48	45.930	16/12/2015
49	45.956	16/12/2015
50	45.958	16/12/2015
51	45.959	16/12/2015
52	45.960	16/12/2015
53	45.961	16/12/2015
54	45.962	16/12/2015
55	45.963	16/12/2015
56	45.964	16/12/2015
57	45.965	16/12/2015
58	45.968	16/12/2015
59	45.970	16/12/2015
60	45.971	16/12/2015
61	45.972	16/12/2015
62	45.973	16/12/2015
63	45.974	16/12/2015
64	45.975	16/12/2015
65	45.979	16/12/2015

Si procede, quindi, alla fase del sorteggio pubblico, contando e controllando, alla presenza dei testimoni, tutti i foglietti con i numeri corrispondenti agli operatori economici ammessi;

successivamente i foglietti sono piegati in modo da non rendere visibile il numero in essi riportato e vengono posti all'interno di un contenitore.

Il RUP procede poi all'estrazione di n°20 foglietti corrispondenti ad altrettanti operatori economici, ciascun foglietto viene, uno ad uno, aperto e siglato e viene conseguentemente annotata l'avvenuta estrazione come da elenco che di seguito si riporta:

<b>N° Progressivo di Estrazione</b>	<b>N° Progressivo associato al Protocollo di Arrivo</b>
1	n° 1 - prot. n°45002
2	n° 33 - prot. n°45.845
3	n° 41 - prot. n°45.867
4	n° 44 - prot. n°45864
5	n° 4 - prot. n°45.291
6	n° 2 - prot. n°45.231
7	n° 14 - prot. n°45.671
8	n° 35 - prot. n°45.851

9	n° 60 - prot. n°45.971
10	n° 26 - prot. n°45.759
11	n° 24 - prot. n°45.651
12	n° 39 - prot. n°45.861
13	n° 37 - prot. n° 45.859
14	n° 23 - prot. n°45.660
15	n° 55 - prot. n° 45.963
16	n° 56 - prot. n° 45.964
17	n° 30 - prot. n° 45.801
18	n° 45 - prot. n°45.878
19	n° 16 - prot. n° 45.576
20	n° 18 - prot. n°45.616

Ad operazione conclusa il RUP, alla presenza dei testimoni, procede alla verifica di tutti i biglietti non estratti ai fini della correttezza dell'intera procedura.

Gli stessi vengono conservati nel fascicolo del procedimento.

Di seguito si riporta l'elenco degli operatori non invitati in quanto alcuni erano carenti dei requisiti richiesti e gli altri non sono tra quelli sorteggiati.

#### Elenco Operatori Economici non invitati

<b>Non Ammessi per carenza dei requisiti</b>	<b>Protocollo n°</b>	<b>Data arrivo</b>	<b>Ragione Sociale</b>
A	45.290	11.12.2015	IM.E.DA. S.r.l.
B	45.553	14.12.2015	LITHOS S.r.l.
C	45.393	14.12.2015	F.A.I.M. S.r.l.
D	45.635	14/12/2015	I.CO.RES. S.r.l.
E	45664	15/12/2015	I.CO.RES. S.r.l.
F	45.875	16/12/2015	AR di Alessandrini Nello S.r.l.
G	45.844	16/12/2015	CAVALLO PASQUALE
<b>N° Progressivo</b>	<b>Protocollo</b>	<b>Data Arrivo</b>	<b>Non Sorteggiati Ragione Sociale</b>
3	45326	11/12/2015	SE.RO.GA APPALTI SRL
5	45349	11/12/2015	IMPRESA EDIL.COM SRL
6	45368	14/12/2015	NANNI & FIGLI SNC
7	45391	14/12/2015	COMINIO SRL
8	45507	14/12/2015	CRICCHI COSTRUZIONI SRL
9	45508	14/12/2015	ROMEO PURI IMPIANTI
10	45524	14/12/2015	TORELLI DOTTORI SPA
11	45531	14/12/2015	<b>ATI:</b> <b>Capogr. - MONACELLI FRANCO COSTRUZIONI EDILI SRL – MAN. -RIGEL IMPIANTI SRL</b>
12	45389	14/12/2015	<b>ATI:</b> <b>Capogr. – SUMMA SRL MAN. – MARONE SRL</b>

13	45569	14/12/2015	<b>ATI:</b> <b>Capogr.</b> – EDILIZIACASTELLINI <b>MAN.</b> – S.I.E.M. SRL
15	45572	14/12/2015	G.M.A. COSTRUZIONI SRL
17	45593	14/12/2015	<b>AVVALIMENTO:</b> DOMA SRL CONSORZIO ARTEK
19	45618	14/12/2015	IMPRESA LATTANZI SRL
20	45619	14/12/2015	POINT COSTRUZIONI
21	45648	15/12/2015	<b>ATI:</b> <b>Capogr.</b> – ROSATI COSTRUZIONI SAS <b>MAN.</b> – TERMOIDRAULICA BARTOLINI SRL
22	45655	15/12/2015	CONSORZIO STABILE C.S.I.
25	45755	15/12/2015	IMPRESA FRANCO COSTRUZIONI GENERALI SRL
27	45763	15/12/2015	<b>ATI:</b> <b>Capogr.</b> – IMPRESA EDILE GIUSEPPE ALAGNA <b>MAN.</b> – FLUSSACQUA NUOVA SRL
28	45792	15/12/2015	IMPRESA OPERA SRL
29	45798	15/12/2015	DE LISIO COSTRUZIONI SRL
31	45802	15/12/2015	<b>ATI:</b> <b>Capogr.</b> – CORINZI 13 SOC. COOP SOC <b>MAN.</b> – TECNOIMPIANTI SRL
32	45843	16/12/2015	EDILE PAOLONI FABRIZIO
34	45850	16/12/2015	<b>ATI:</b> <b>Capogr.</b> – S.E.A.S. SRL <b>MAN.</b> – ALUNNI IMPIANTI SRL
36	45858	16/12/2015	P.Q. EDILIZIA E STRADE SRL
38	45860	16/12/2015	SISTHEMA SRL
40	45866	16/12/2015	EDILIZIA AZZACCONI SRL
42	45868	16/12/2015	PIPPONZI SRL
43	45876	16/12/2015	COOPERATIVA ARCHEOLOGIA SOOC. COOP
46	45927	16/12/2015	<b>ATI:</b> <b>Capogr.</b> – IMPIRESA EDILE STRAD. GUIDI G. SRL <b>MAN.</b> – IDRONOVA SNC
47	45929	16/12/2015	<b>ATI:</b> <b>Capogr.</b> – ITALSUD 79 SRL <b>MAN.</b> – EDIL CAR SOC. COOP. ARL
48	45930	16/12/2015	R.B. SRL
49	45956	16/12/2015	<b>CONSORZIO</b> ABILS CONSORZIO STABILE
50	45958	16/12/2015	<b>ATI:</b> <b>Capogr.</b> – TERMOIDRAULICA DI VALENTINI E SCARPONI SNC <b>MAN.</b> – TECNOVERDE SRL
51	45959	16/12/2015	LATELLA SRL
52	45960	16/12/2015	<b>AVVALIMENTO:</b> – S.I.C.E. SRL – ABBATI COSTRUZIONI SRL
53	45961	16/12/2015	SARDELLINI COSTRUZIONI SRL
54	45962	16/12/2015	ALFA IMPIANTI SRL
57	45965	16/12/2015	<b>ATI:</b> <b>Capogr.</b> – COSTRUZIONI FRAPICCINI SRL <b>MAN.</b> – MANCINI ILIO SRL
58	45968	16/12/2015	CO.GE.CO COSTRUZIONI SRL
59	45970	16/12/2015	GPL COSTRUZIONI GENERALI SRL
61	45972	16/12/2015	ENGINEERING COSTRUZIONI SRL

62	45973	16/12/2015	<b>ATI:</b> <b>Capogr.</b> – GENERAL COSTRUZIONI DI GIOVANNI PATELLA <b>MAN.</b> – CAM IMPIANTI SRL
63	45974	16/12/2015	<b>ATI:</b> <b>Capogr.</b> – EDILAR SRL <b>MAN.</b> – FONDI SRL
64	45975	16/12/2015	<b>ATI:</b> <b>Capogr.</b> – CANCHIARI COSTRUZIONI SRL <b>MAN.</b> – C.I.C.A.I. SOC. COOP CONS. P.A.
65	45979	16/12/2015	ITALPRO SRL

Alle ore 10,20 il Responsabile del Procedimento dichiara chiuse le operazioni di sorteggio finalizzate alla formazione dell'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto dei lavori in oggetto indicati e dispone che sia reso noto mediante pubblicazione del presente verbale sul sito istituzionale/profilo del committente l'elenco degli operatori economici le cui manifestazioni di interesse non sono prese in considerazione in quanto non in possesso dei requisiti necessari alla partecipazione ovvero risultati tra quelli non sorteggiati

Si dà atto che, ai sensi dell'art.13 del d.lgs n.163/2006 e ss.mm ed ii., il diritto di accesso ai nominativi dei venti operatori economici estratti nel sorteggio a cui diramare l'invito a gara, è differito fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte.

Tutti gli atti della procedura, unitamente al presente verbale, sono depositati presso il Servizio Centrale Unica di Committenza del Comune di Città di Castello, per gli adempimenti gestionali conseguenti.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il RUP (Ing. Federico Calderini) F.to in originale

Il Testimone (Dott.ssa Alessandra Baldicchi) F.to in originale

Il Testimone (Dott.ssa Aliana Baldicchi) F.to in originale

Il Testimone (Signora Lucia Alunni) F.to in originale

Il Testimone e Segretario Verbalizzante (Ass. Tecnico Fabrizio Mancini) F.to in originale